

## AVIS PUBLIC

### VENTES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES FONCIÈRES MUNICIPALES

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la soussignée, Nancy Labrecque, directrice générale et greffière-trésorière de la MRC de Montmagny, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique le jeudi 13 juin 2024, à 10 heures de l'avant-midi, heure locale, à la salle 302 de la MRC de Montmagny, situé au 6, rue St-Jean-Baptiste Est, bureau 300, Montmagny (Québec), à défaut de paiement des taxes municipales et scolaires auxquelles ils sont affectés, comprenant les intérêts plus les frais encourus au moment de la vente, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date. Les immeubles ci-après décrits seront vendus et sujets au droit de retrait d'un an. Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. L'adjudicataire devra payer immédiatement et comptant, soit en argent ou par chèque visé, le prix de son adjudication. À défaut de quoi l'immeuble sera immédiatement remis en vente.

#### MUNICIPALITÉ DE SAINT-JUST-DE-BRETENIÈRES

**JESSY DESCHÈNES-BROCHU, MATRICULE :** 18005-3558-84-7098, lot 6 166 624 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 953,25 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SIX MILLE SIX-CENT-VINGT-QUATRE (lot 6 166 624) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 190, Rue Principale, Saint-Just-de-Bretenières (Québec), G0R 3H0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE LAC-FRONTIÈRE

**VALÉRIE GAGNON-MCCOMEAU, MATRICULE :** 18010-4270-73-2821, lot 6 167 248 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 3 237,51 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SEPT MILLE DEUX-CENT-QUARANTE-HUIT (lot 6 167 248) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 181, Route 204, Lac-Frontière (Québec), G0R 1T0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE LAC-FRONTIÈRE

**CHRISTOPHER LAPOINTE, MATRICULE :** 18010-4168-58-6052, lot 6 167 176 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 847,76 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT-SOIXANTE-SEPT MILLE CENT-SOIXANTE-SEIZE (lot 6 167 176) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 138, Route 204, Lac-Frontière (Québec), G0R 1T0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

**KEVEN MORRIS, MATRICULE :** 18015-3264-78-8691, lot 6 046 485 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 829,03 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE QUATRE-CENT-QUATRE-VINGT-CINQ (lot 6 046 485) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 75, rang Saint-Isidore, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE SAINT-FABIEN-DE-PANET

**ULYSSE LEBLOND, MATRICULE :** 18015-3369-05-0836, lot 6 046 714 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 677,97 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS QUARANTE-SIX MILLE SEPT-CENT-QUATORZE (lot 6 046 714) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 256, Rue Principale Est, Saint-Fabien-de-Panet (Québec), G0R 2J0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE SAINTE-APOLLINE-DE-PATTON

**ALAIN GAGNÉ, MATRICULE :** 18025-3386-08-9222, lot 5 704 085 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 324,83 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-QUATRE-MILLE QUATRE-VINGT-CINQ (lot 5 704 085) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny. Avec bâtisse dessus construite, Rang St-Joseph, Sainte-Apolline-de-Patton (Québec), G0R 2P0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE SAINTE-APOLLINE-DE-PATTON

**ALAIN GAGNÉ, MATRICULE :** 18025-3386-51-7369, lot 3 769 743 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 767,03 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-NEUF MILLE SEPT-CENT-QUARANTE-TROIS (lot 3 769 743) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 415, rang St-Joseph, Sainte-Apolline-de-Patton (Québec), G0R 2P0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

**JANIQUE GOULET et STÉPHANE DESJARDINS, MATRICULE :** 18030-1476-91-9788, lot 5 762 070 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 3 218,69 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT SOIXANTE-DEUX MILLE SOIXANTE-DIX (lot 5 762 070) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 232, 4e Avenue, Saint-Paul-de-Montminy (Québec) G0R 3Y0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE SAINT-PAUL-DE-MONTMINY

**CHRISTIAN GAUDREAU, MATRICULE :** 18030-1981-40-9911, lot 5 761 957 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 544,54 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT-CENT-SOIXANTE-ET-UN MILLE NEUF-CENT-CINQUANTE-SEPT (lot 5 761 957) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 744, Route 216, Saint-Paul-de-Montminy (Québec), G0R 3Y0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DU-ROSAIRE

**LUC FOURNIER, MATRICULE :** 18040-1387-03-8207, lot 5 575 320 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 11 082,33 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ-CENT-SOIXANTE-QUINZE MILLE TROIS-CENT-VINGT (lot 5 575 320) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 118 à 118-A et 120 à 122, rue Principale, Notre-Dame-du-Rosaire (Québec), G0R 2H0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DU-ROSAIRE

**JACQUES LIZOTTE, MATRICULE :** 18040-1287-71-8251, lot 5 575 357 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 4 291,98 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CINQ-CENT-SOIXANTE-QUINZE MILLE TROIS-CENT-CINQUANTE-SEPT (lot 5 575 357) du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 36, rue Jolicoeur, Notre-Dame-du-Rosaire (Québec), G0R 2H0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE NOTRE-DAME-DU-ROSAIRE

**DONALD ROUSSEAU, MATRICULE :** 18040-1183-88-5884, lot 6 356 097 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 1 964,10 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot SIX MILLIONS TROIS CENT CINQUANTE-SIX QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (6 356 097) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 112, Rang Saint-Alfred, Notre-Dame-du-Rosaire (Québec), G0R 2H0. Circonstances et dépendances.

#### MUNICIPALITÉ DE BERTHIER-SUR-MER

**MICHEL LABOISSONNIÈRE, MATRICULE :** 18065-8798-10-4665, lot 5 668 254 du Cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Taxes scolaires et/ou municipales dues, intérêts et frais : 10 098,50 \$

##### DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ MILLIONS SIX-CENT-SOIXANTE-HUIT MILLE DEUX-CENT-CINQUANTE-QUATRE (5 668 254) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montmagny.

Avec bâtisse dessus construite, 61, rue du Perce-Neige, Berthier-sur-Mer (Québec), G0R 1E0. Circonstances et dépendances.